

SỞ GIÁO DỤC & ĐÀO TẠO
TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU
TRƯỜNG THPT HÒA BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 141/QĐ-THPT.HB

Bà Rịa-Vũng Tàu, ngày 20 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc **Phê duyệt giá khởi điểm cho thuê mặt bằng bãi giữ xe, căn tin** **tại Trường THPT Hòa Bình**

Căn cứ Quyết định số 539/QĐ- UBND ngày 07 tháng 09 năm 1995 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc kiện toàn tổ chức bộ máy của trường THPT Hòa Bình;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư Pháp Hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 2066/QĐ-UBND ngày 13/8/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc phê duyệt đề án “Sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê của Trường THPT Hòa Bình”;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 0704/2024/VLAND-TĐG ngày 15 tháng 4 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá Đất Việt.

Xét đề nghị của bộ phận Kế toán;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Giá khởi điểm cho thuê mặt bằng bãi giữ xe và mặt bằng căn tin tại địa chỉ: Trường THPT Hòa Bình, Ấp 1, xã Hòa Bình, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, cụ thể như sau:

- Giá khởi điểm của mặt bằng bãi giữ xe: 160.494.000 đồng/ 16 tháng. Thời gian làm hợp đồng từ tháng 09/2024 đến hết tháng 05/2026. Trừ thời gian nghỉ hè, nghỉ Lễ, Tết... Tổng thời gian cho thuê là 16 tháng trong 2 năm (*Số tiền bằng chữ: Một trăm sáu mươi triệu bốn trăm chín mươi bốn ngàn đồng chẵn.*)

- Giá khởi điểm của mặt bằng căn tin: 263.585.000 đồng/ 16 tháng. Thời gian làm hợp đồng từ tháng 09/2024 đến hết tháng 05/2026. Trừ thời gian nghỉ hè, nghỉ

Lễ, Tết... Tổng thời gian cho thuê là 16 tháng trong 2 năm. (Số tiền bằng chữ: Hai trăm sáu mươi ba triệu năm trăm tám mươi lăm ngàn đồng chẵn.)

(Mức giá trên đã bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí liên quan đến quyền sử dụng đất thuê theo quy định của Nhà Nước. Mức giá trên là mức giá cho thuê mặt bằng đất trống chưa bao gồm chi phí đầu tư, xây dựng liên quan đến ngành nghề kinh doanh của đơn vị thuê)

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Tổ trưởng chuyên môn, kế toán, văn phòng, các bộ phận và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành theo quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Website Trường THPT Hòa Bình;
- Lưu: VT, KT.

HIỆU TRƯỞNG

Hồ Sĩ Nhật Nam